

PRESSEMITTEILUNG

Baufinanzierung jetzt wieder günstiger: 6 Expertentipps für jeden, um das ideal auszunutzen

Berlin 10.06.2024
Seite 01 von 02

- Die Europäische Zentralbank hat den Leitzins gesenkt. Kreditzinsen werden sinken und Baufinanzierung wieder günstiger.
- Christopher Reckhemke, Experte für Baufinanzierung, gibt Tipps, wie Personen, die eine Baufinanzierung abschließen möchten oder bereits abbezahlen, jetzt am besten vorgehen.

Neuer Online-Ratgeber zur Baufinanzierung in Zeiten sinkender Kreditzinsen

In einem neuen Online-Ratgeber von transparent-beraten.de gibt Christopher Reckhemke, Experte für Baufinanzierung bei von Buddenbrock Concepts GmbH, 6 Tipps, wie Verbraucher bei aktuell sinkenden Kreditzinsen bei einer Baufinanzierung am besten vorgehen. Die Handlungsempfehlungen richten sich an Personen, die einen Hauskauf oder -bau planen und dafür einen Kredit aufnehmen möchten oder die bereits eine Baufinanzierung abgeschlossen haben.

Aktuelle Zinsentwicklungen bei Baufinanzierung berücksichtigen

Am 05.06.2024 beschloss die Europäische Zentralbank (EZB), den Leitzins abzusenken. Experten erwarten, dass Kreditzinsen infolge sinken, wenn auch nur in einem begrenzten Umfang. Zudem ist mehrheitliche Expertenmeinung, dass sich die Zinsen auf einem Niveau

ohne größere Schwankungen stabilisieren. Dies wird sich voraussichtlich positiv auf Baufinanzierungen auswirken: Hausbau und Hauskauf könnten wieder erschwinglicher werden. Es ist wichtig, dass Personen, die einen Hausbau oder -kauf planen oder bereits eine Baufinanzierung abgeschlossen haben, diese veränderte Zinsentwicklung bei ihren Entscheidungen mit berücksichtigen. Christopher Reckhemke, Experte für Baufinanzierung, gibt daher Tipps zum Thema Eigenkapital, Bausparen, Vertragslaufzeiten oder auch Anschlussfinanzierung.

Warum Baufinanzierung überhaupt teurer wurde

Die EZB hat die massiven Preissteigerungen seit 2022 mit einer mehrmaligen Anhebung des Leitzinses abgeschwächt. Dadurch sind die Kreditzinsen angestiegen und Baufinanzierungen teurer geworden. Die Folge: Immer weniger Menschen konnten sich einen Kredit für einen Hauskauf oder Hausbau leisten. Beispielsweise ist 2024 die Zahl der Baugenehmigungen, besonders die für Einfamilienhäuser, stark zurückgegangen.

→ Den Ratgeber mit den Empfehlungen unseres Baufinanzierungsexperten finden Sie unter:

<https://www.transparent-beraten.de/ratgeber/baufinanzierung-bei-sinkenden-kreditzinse/n/>

Über transparent-beraten.de

transparent-beraten bietet interessierten Lesern auf [Website](#) und [YouTube](#) ausführliche Ratgeber zu den Themen Versicherung, Vorsorge und Finanzen. Für eine hohe Qualität der Inhalte stimmt sich die Redaktion eng mit hausinternen Experten ab. Diese beraten Kunden kostenfrei und ausgewogen, vergleichen individuell Tarife und vermitteln Versicherungs-, Finanz- und Altersvorsorgeprodukte. Das Ziel von transparent-beraten ist immer eine hohe Kundenzufriedenheit. Die transparent-beraten.de GmbH wurde 2015 von Geschäftsführer Mario Müller gegründet.

Pressekontakt

Talke Flörcken

presse@transparent-beraten.de

030 120 82 82 89

www.transparent-beraten.de